

Comune di Borgo San Dalmazzo (Cuneo)

**VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. N. 19/2017 CONTRODEDUZIONI ALLE  
OSSERAZIONI ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO**

- *Omissis* -

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

- *Omissis* -

**PUNTO 1**

- *Omissis* -

**DELIBERA**

Di accogliere l'osservazione pervenuta dall'Ufficio Edilizia Privata ed Urbanistica Comunale in data 10/5/2017, il tutto come risulta recepito negli elaborati del progetto definitivo predisposti dall'Arch. Fabio Gallo dello Studio TAUTEMI ASSOCIATO di Cuneo;

**PUNTO 2:**

- *Omissis* -

**DELIBERA**

- 1) di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante;
- 3) di dare atto che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovra comunali;
- 4) di controdedurre alle osservazioni pervenute, secondo quanto specificato in relazione, accogliendole;
- 5) di approvare la variante parziale n. 19 al P.R.G.C. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:
  - Relazione e Rapporto preliminare;
  - Norme di Attuazione e tabelle di zona;
  - Tav. 6 Progetto Previsioni P.R.G.C.. – territorio comunale ..... scala 1:5.000;
  - Tav. 7 Progetto Previsioni P.R.G.C.. – concentrico ..... scala 1:2.000;
  - Tav. 7A Progetto Previsioni P.R.G.C.. – periferia nord-ovest ..... scala 1:2.000;
  - Tav. 8 Progetto Previsioni P.R.G.C.. – frazioni..... scala 1:2.000;
- 6) di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- 7) di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 8) di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 9) di dare atto che la presente variante è stata assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione preliminare così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016 , escludendola dalla fase di Valutazione con Determina Organo Tecnico del 13/07/2017

10) di precisare che le previsioni contenute nella presente variante non contrastano con le misure di salvaguardia di cui alla D.G.R. n. 20 - 1442 del 18/05/2015 (Adozione Piano Paesaggistico Regionale);

11) di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona del Geom. PANIZZA LUCIANO Responsabile dell'Ufficio edilizia Privata ed Urbanistica cui si da mandato per i successivi adempimenti;

Successivamente, con separata votazione e ad unanimità di voti espressi nei modi di legge, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.